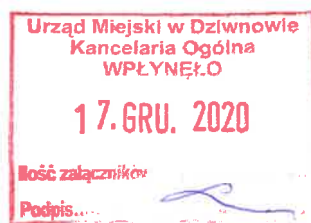


Radni Klubu
Razem dla Gminy Dziwnów



-pp-
Dziwnów 09.12.2020

Sz. Pan
Grzegorz Jóźwiak
Burmistrz Dziwnowa

WNIOSEK

Zwracamy się z prośbą o udostępnianie wniosków o wydanie warunków zabudowy na terenie Gminy Dziwnów, dotyczące zabudowy hotelowej, mieszkaniowej - powyżej 4 lokali mieszkalnych, sklepów wielkopowierzchniowych - dla toczących i nowych postępowań od stycznia 2020 roku.

W związku z dynamicznym rozwojem urbanistycznym Naszej Gminy, my jako Radni chcemy posiadać wiedzę o toczących się i przyszłych postępowaniach dotyczących wydania warunków zabudowy. W rozmowach z mieszkańcami obserwujemy zaniepokojenie tak dynamicznym powstawaniem budynków apartamentowych. Istnieje obawa o media - brak wysokiego ciśnienia wody czy przerwy w dostawie energii elektrycznej. Drugą kwestią jest opodatkowanie które nie przynosi dochodów gminie jak za działalność gospodarczą. Po trzecie powstałe budynki nie zapewniają miejsc pracy dla lokalnej społeczności. Po czwarte zaburzony jest ład urbanistyczny który także powoduje deficyt terenów zielonych oraz zaburzenie krajobrazu - podstawowych walorów w Naszej Gminie.

Słyszy się o planowanych kolejnych zabudowach na terenie Naszej Gminy, w związku z tym chcielibyśmy mieć wiedzę oraz być świadomi jakie są planowane dalsze inwestycje wymienione we wstępie wniosku. Chcielibyśmy też mieć możliwość przedyskutowania / dialogu z Burmistrzem przed wydaniem przedmiotowych decyzji o warunkach zabudowy aby mieć wpływ na kształtowanie ładu urbanistycznego w Naszej Gminie.

W przypadku gdy nie ma planu zagospodarowania przestrzennego Radni nie mają wpływu na kształtowanie przestrzeni publicznej. Wydawanie decyzji o warunkach zabudowy jest wyłącznie w gestii Pana Burmistrza. Dlatego zwracamy się z propozycją, aby w ramach transparentności decyzje było konsultowane z Komisją Planowania i Budżetu raz na 1,5 miesiąca.

W związku z powyższym nasza prośba o współpracę.

Z poważaniem

*bezwiedko Dorota
sylwia Lukaszewicz-Mienafiz
Kornelia Joznowa*

Piotr Sobot

*D. Namulski - Zamin
skpitan /-*